



Občina Slovenska Bistrica

Kolodvorska ulica 10, 2310 Slovenska Bistrica

Oddelek za okolje in prostor

Številka: 3505-2/2026-9-1030

Datum: 27. 8. 2026

Na podlagi prvega odstavka 119. člena ter v povezavi z 129. členom Zakona o urejanju prostora (ZUreP-3) (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24, 25-25-odl. US, 75/25 in 14/26) Občina Slovenska Bistrica vabi zainteresirano javnost

k podaji predlogov in pripomb pri oblikovanju izhodišč za pripravo

OBČINSKEGA PODROBNEGA PROSTORSKEGA NAČRTA ZA STANOVANJSKO OBMOČJE OB KRAIGHERJEVI ULICI - VZHOD

1. Občina Slovenska Bistrica na podlagi prejete pobude zasebnega investitorja vodi postopek priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta za stanovanjsko območje ob Kraigherjevi ulici - vzhod (v nadaljevanju OPPN).
2. Območje predvidenega OPPN zajema zemljišča dela parc. št. 77, 78, 81/7, 80, 79, 81/8 (prej 81/5), 74, 75, 76, 81/6, 81/3, 2479, 84/5, 82 in 81/2, vse k.o. 753 Slovenska Bistrica ter parc. št. 522/3 k.o. 754 Zgornja Bistrica, v velikosti cca. 2,6 ha. Načrtuje se izgradnja stanovanjske soseske nižje gostote na severozahodnem robu naselja Slovenska Bistrica ob Kraigherjevi ulici. Poleg gradnje stanovanjskih objektov se predvidevajo tudi pripadajoče zunanje ureditve, kot so parkirišča, ureditev zelenih površin z otroškim igriščem, povezava uličnega omrežja z navezavo na Kraigherjevo ulico ter izvedba priključkov na javne komunalne naprave pod pogoji upravljavcev.
3. Na podlagi 119. člena ZUreP-3 lahko občina v začetni fazi priprave OPPN v postopek vključi tudi zainteresirano javnost. S tem vabilom tako vabi zainteresirano javnost, da se seznani z nameravanimi ureditvami in poda predloge, usmeritve ali pripombe. Podrobnejša obrazložitev načrtovanih ureditev je v priloženem gradivu, objavljenem na spletni strani občine.
4. Možnost podaje predlogov in pripomb bo v času od **1. 9. 2026 do 15. 9. 2026**, in sicer na elektronski naslov: obcina@slov-bistrica.si ali po pošti na naslov: Občina Slovenska Bistrica, Kolodvorska ulica 10, 2310 Slovenska Bistrica.

Priloga: Predosnutek OPPN za stanovanjsko območje ob Kraigherjevi ulici – vzhod



dr. Ivan Žagar
župan